

โครงการปรับปรุงต่อเติมอาคารอเนกประสงค์บ้านโนนสมบูรณ์ ม.6

ปร.๕

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ	องค์การบริหารส่วนตำบลสามเมือง อำเภอเสีดา จังหวัดนครราชสีมา		
ประเภท	งานอาคาร (โครงการปรับปรุงต่อเติมอาคารอเนกประสงค์บ้านโนนสมบูรณ์ หมู่ ๖)		
ปริมาณงาน	๑.ต่อเติมอาคารอเนกประสงค์กว้าง ๑๑.๕๐ เมตรยาว ๑๙.๐๐ เมตร คิดเป็นพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๒๑๘.๕๐ ตารางเมตร และติดตั้งป้ายโครงการ จำนวน ๑ ป้าย		
สถานที่ดำเนินการ	อาคารอเนกประสงค์ บ้านโนนสมบูรณ์ หมู่ที่ ๖ ต.สามเมือง อ.เสีดา จ.นครราชสีมา		
ฝ่ายออกแบบและประมาณราคา	กองช่าง อบต.สามเมือง		
ตามแบบ			
ประมาณราคาตามแบบ ปร.๕	จำนวน	๒	แผ่น เมื่อวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๐๒๒

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
๑	ประเภทต้นทุนงานอาคาร เงื่อนโซ	๒๙๑,๓๓๑.๘๐	๑.๓๐๕๖	๓๘๐,๓๖๒.๘๐	
	- เงินล่วงหน้าจ่าย ๐ %				
	- ดอกเบี้ยเงินกู้ ๕%				
	- หักเงินประกันงาน ๐ %				
	- ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) ๗ %				
สรุป	รวมราคาค่าดำเนินการทั้งสิ้น			๓๘๐,๓๖๒.๘๐	ปรับลด
	คิดเป็นราคาค่าก่อสร้าง			๓๘๐,๐๐๐.๐๐	
ตัวอักษร	สามแสนแปดหมื่นบาทถ้วน				

ขนาดหรือ พท.
เฉลี่ยราคาประมาณ

ตร.ม.
บาท/ตร.ม.

คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้ตรวจสอบแล้ว
เห็นชอบให้ประมาณราคานี้เป็นราคากลาง

ประมาณราคา
(นายสุรินทร์ ยะปะเต)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นางสาวเจลา กมลเพชร)
ผู้อำนวยการกองคลังรักษาการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสามเมือง

อนุมัติ
(นายนิเวศ ดงหงษ์)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสามเมือง

ลงชื่อ กรรมการ
(นายสุรินทร์ ยะปะเต)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ
(นายประยุทธ พระเรียง)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงต่อเติมอาคารเอนกประสงค์ บ้านโนนสมบูรณ์ หมู่ 6 ปร.4.แผนที่1.....
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารเอนกประสงค์ บ้านโนนสมบูรณ์ หมู่ 6 ต.สามเมือง อ.เสีดา จ.นครราชสีมา แบบเลขที่
 ฝ่ายประมาณราคา กองช่าง อบ.ต.สามเมือง สำนัก/กอง กรม
 ประมาณการโดย นายสุรินทร์ ยะปะเด ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๕

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานรื้อถอน								
	1.1 งานโครงสร้างและวัสดุหลังคา								
	1.1.1 รื้อถอนวัสดุหลังคา(สังกะสี)	184.0	ตร.ม.			20.00	3,680.00	3,680.00	
	1.1.2 รื้อถอนโครงสร้างหลังคา (โครงสร้างไม้แปรรูป)	184.0	ตร.ม.			40.00	7,360.00	7,360.00	
	1.2 งานรื้อผนังอาคาร								
	1.2.1 ผนังก่อคอนกรีตบล็อก	63.5	ตร.ม.			30.00	1,905.00	1,905.00	
2	งานปรับปรุง ต่อเติม								
	2.1 งานฐานรากเสา คาน พื้น								
	2.1.1 งานดินชุด	2.9	ลบ.ม.			99.00	287.10	287.10	
	2.1.2 งานคอนกรีตเสริมเหล็ก								
	- งานคอนกรีตหยาบ	0.3	ลบ.ม.	1,704.49	511.35	398.00	119.40	630.75	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4	9.9	ลบ.ม.	1,796.22	17,782.58	498.00	4,930.20	22,712.78	
	- งานเสาตล.สำเร็จ 0.15 X0.15 X 3.50 เมตร	9.0	ท่อน	900.00	8,100.00	300.00	2,700.00	10,800.00	
	2.1.3 งานเหล็กเสริม คอนกรีต								
	- เหล็ก DB ๑ 12 mm	142.2	กก	24.73	3,516.61	4.10	583.02	4,099.63	
	- เหล็ก RB ๑ 6 mm	48.9	กก	26.73	1,307.10	4.10	200.49	1,507.59	
	- เหล็กตะแกรง 20x20x4 มม.	88.0	ตร.ม.	35.50	3,124.00	5.00	440.00	3,564.00	
	- ลวดผูกเหล็ก	5.0	กก	103.00	515.00			515.00	
	ยอดรวมยกไป				34,856.64		22,205.21	57,061.85	

ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงต่อเติมอาคารเอนกประสงค์ บ้านโนนสมบูรณ์ หมู่ 6

ปร.4.แม่ที่ 2.....

สถานที่ก่อสร้าง อาคารเอนกประสงค์ บ้านโนนสมบูรณ์ หมู่ 6 ต.สามเมือง อ.เสิงสาง จ.นครราชสีมา

แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา กองช่าง อบต.สามเมือง

สำนัก/กอง

กรม

ประมาณการโดย นายสุรินทร์ ยะปะเต

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๕

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
ยอดรวมยกมา					34,856.64		22,205.21	57,061.85	
2.2	งานโครงสร้าง								
	- เหล็กกล่อง 2"x4"x1.6 มม.(17 กก.)	51.0	ท่อน	480.00	24,480.00	170.00	8,670.00	33,150.00	
	- เหล็กกล่อง 1"x2"x1.6 มม.(4.2 กก.)	55.0	ท่อน	270.00	14,850.00	42.00	2,310.00	17,160.00	
2.3	งานวัสดุบุหลังคา								
	- แผ่นเหล็กรีดลอน	283.5	ตร.ม.	137.00	38,839.50	70.00	19,845.00	58,684.50	
	- ครอบข้าง แผ่นเหล็กรีดลอน	48.0	เมตร	82.00	3,936.00	50.00	2,400.00	6,336.00	
	- สกวยึดแผ่น ขนาด 3"	800.0	ตัว	3.50	2,800.00			2,800.00	
	- เชิงชายไม้เทียม 1"x6"	69.0	เมตร	50.00	3,450.00	45.00	3,105.00	6,555.00	
2.4	งานผนังก่อคอนกรีตบล็อก พร้อมฉาบเรียบ	105.0	ตร.ม.						
	- คอนกรีตบล็อกก่อผนังขนาด 19 x 39 x 7 ซม.	105.0	ตร.ม.	116.00	12,180.00	80.00	8,400.00	20,580.00	
	- งานฉาบเรียบ	210.0	ตร.ม.	70.00	14,700.00	82.00	17,220.00	31,920.00	
2.5	ผนังระแนงเหล็กกล่อง								
	- เหล็กกล่อง 1" X 1" x 1.2 มม.(4.2 กก.)	9.0	ท่อน	170.00	1,530.00	42.00	378.00	1,908.00	
	- เหล็กกล่อง 1" X 2" x 1.6 มม.(7.8 กก.)	3.0	ท่อน	270.00	810.00	107.80	323.40	1,133.40	
2.6	งานผนังไม้เทียมตีทับเหล็ก								
	- ผนังไม้เทียมขนาด 15"ตีทับเหล็กโครงคร่าวเหล็กกล่อง	33.0	ตร.ม.	350.00	11,550.00	127.00	4,191.00	15,741.00	
2.7	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้ากระเบื้องแผ่นเรียบโครงคร่าวเหล็กกล่อง(รอบนอก)	51.0	ตร.ม.	330.00	16,830.00	94.00	4,794.00	21,624.00	
ยอดรวมยกไป					180,812.14		93,841.61	274,653.75	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงต่อเติมอาคารเอนกประสงค์ บ้านโนนสมบูรณ์ หมู่ 6 3.....
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารเอนกประสงค์ บ้านโนนสมบูรณ์ หมู่ 6 ต.สามเมือง อ.สีดา จ.นครราชสีมา
 ฝ่ายประมาณราคา กองช่าง อบ.ต.สามเมือง สำนัก/กอง กรม
 ประมาณการโดย นายสุรินทร์ ยะปะเต ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๕

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
ยอดรวมยกมา					180,812.14		93,841.61	274,653.75	
7	งานทาสี								
	- สีน้ำมัน	33.79	ตร.ม.	57.00	1,926.03	38.00	1,284.02	3,210.05	
	- สีน้ำพลาสติกทากายนอก	182.00	ตร.ม.	40.00	7,280.00	34.00	6,188.00	13,468.00	
ยอดรวมค่าวัสดุและค่าแรง					190,018.17		101,313.63	291,331.80	

หมายเหตุ ที่มาของราคาวัสดุและค่าแรงงาน

- 1.) ราคาวัสดุก่อสร้างท้องถิ่นหาซื้อที่นครราชสีมา เดือน ก.ค. /65
- 2.) ราคาวัสดุก่อสร้างส่วนกลางกรมภายในกระทรวงพาณิชย์เดือน เดือน ก.ค. /65
- 3.) สอบถามราคาวัสดุจาก บ.ผู้ผลิต, จากบริษัทขายวัสดุก่อสร้างในท้องถิ่น
- 4.) ค่าแรงงาน ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางก่อสร้างกรมบัญชีกลาง
- 5.) กำหนดตามความเหมาะสมกับลักษณะงาน และราคาแรงงานในท้องถิ่น
- 6.) วัสดุรวมและค่าแรงงานต่อหน่วย ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางก่อสร้างกรมบัญชีกลาง
- 7.) ตาราง Factor f ใช้ที่ปรับปรุงให้ทันสมัยโดยกรมบัญชีกลาง ค้นที่ชุดที่ กก 0433.2/281 ลงวันที่ 19 มิถุนายน 2563

ผู้ประมาณการ.....
 (นายสุรินทร์ ยะปะเต)
 นายช่างโยธาชำนาญงาน

เห็นชอบ.....
 (นางสาวเจลา กมลเพชร)
 ผู้อำนวยการกองคลังรักษาการแทน
 ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสามเมือง

อนุมัติ.....
 (นายนิเวศ คงหงษ์)
 นายองค์การบริหารส่วนตำบลสามเมือง