



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลสามเมือง
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๙

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ มาตรา ๓๒ และมาตรา ๓๔ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ข้อ ๒๔ และข้อ ๒๕ ประกาศกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๕ ให้พนักงานสำรวจนำข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จากการสำรวจเพิ่มเติมมาจัดทำบัญชี ภ.ด.ส.๓ และ ภ.ด.ส.๔ เรียงลำดับตามรายชื่อของผู้เสียภาษีแยกตามประเภทที่ดินและชื่ออาคารชุด

องค์การบริหารส่วนตำบลสามเมือง ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพิ่มเติม และแปลงที่ดินที่มีการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ เปลี่ยนแปลงรายการที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงประกาศเพื่อให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองหรือผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลสามเมือง ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้องให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองหรือผู้ใช้ประโยชน์ยื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลสามเมือง ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายนิเวช ดงหงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสามเมือง

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2569
องค์การบริหารส่วนตำบลสามเมือง อำเภอสีดา จังหวัดนครราชสีมา

ก.ค.ส.3

ประเภทที่ดิน													ประเภทประโยชน์												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
1	โฉนด	1798	319	1492	ม.2 ต.สามเมือง	0	1	05		105				1	140	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	75		75			10 เดือน		
2	โฉนด	14529	151	308	ม.2 ต.สามเมือง	0	0	67.80		67.80				2	85/1	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	107.9		107.9			4 เดือน		
3	โฉนด	5705	184	2325	ม.3 ต.สามเมือง	0	3	21		321				3		บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	24.5		24.5			8 เดือน		
4	โฉนด	16388	261	5153	ม.4 ต.สามเมือง	10	1	14	3907	207				4		บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	108		108			1		
5	โฉนด	25114	154	578	ม.4 ต.สามเมือง	0	0	78		78				5	266	บ้านพักอาศัย	ตึกสองชั้น	152.20		152.2			11 เดือน		
6	โฉนด	10352	62	4176	ม.4 ต.สามเมือง	4	0	42	1600	42				6	146	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	9		9			4 เดือน		
7	โฉนด	12251			ม.4 ต.สามเมือง	0	1	47		131.25				7	147	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	112		112			3 เดือน		
											15.75					เพิง	เหล็ก	24			24		3 เดือน		
8	โฉนด	7055	44	2491	ม.4 ต.สามเมือง	8	0	24	3201.5	22.5				8	160	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	72		72			2 เดือน		
9	โฉนด	25421	184	595	ม.4 ต.สามเมือง	0	0	78		78				9		บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	36		36			1		
10	โฉนด	24362	67	415	ม.5 ต.สามเมือง	1	1	10						10	280	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	84		84			1		
11	โฉนด	21042	60	344	ม.5 ต.สามเมือง	0	3	16		316				11	137	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	72		72			1		
12	โฉนด	24550	16	553	ม.5 ต.สามเมือง	0	3	80		380				12		บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	28		28			1		
13	โฉนด	3171	47	1762	ม.6 ต.สามเมือง	1	0	54						13	135	บ้านพักอาศัย		98		98			5 เดือน		
14	โฉนด	12560	410	484	ม.6 ต.สามเมือง	0	1	46		146				14	134	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	116		116			1		
15	โฉนด	6992	86	2657	ม.6 ต.สามเมือง	1	2	86			488			15		บ้านพักอาศัย	เสาสูงสัญญาณโทรศัพท์						2 เดือน		
16	โฉนด	24443	336	459	ม.6 ต.สามเมือง	1	0	20		415.5				16	49	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	117		108	9		20		
											4.5					โรงจอดรถ	ตึก	18			18		20		
17	โฉนด	8404	93	3912	ม.1 ต.สามเมือง	0	0	54			54			17		โรงสีข้าว	ตึก/ไม้/สังกะสี	54			54		5		

